

ДОГОВОР № 6384с
поставки коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании
общего имущества в многоквартирном доме

г. Тверь

«1» ноября 2017г.

Общество с ограниченной ответственностью «Тверь Водоканал», именуемое в дальнейшем Гарантирующая организация, в лице коммерческого директора Сорокиной Юлии Валерьевны, действующей на основании доверенности № 125/2017 от 29.05.2017 г., с одной стороны, и ТСЖ «Скворцова-Степанова 38», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице председателя Львович Ольги Владимировны, действующей на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

I. Предмет договора

1. По настоящему договору Гарантирующая организация обязуется в течение срока действия настоящего договора подавать Исполнителю через присоединенную водопроводную сеть холодную (питьевую) воду (далее – питьевая вода) установленного качества, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирных домах, а также принимать сточные воды, отводимые по присоединенной канализационной сети в целях содержания Исполнителем общего имущества в многоквартирных домах, а Исполнитель обязуется оплачивать принятую питьевую воду и отведение сточных вод в сроки, порядке и размере, предусмотренные настоящим договором, соблюдать режим потребления питьевой воды и отведения сточных вод, обеспечивать надлежащую эксплуатацию находящихся в ведении Исполнителя водопроводных и канализационных сетей и исправность используемых им приборов учета.

Перечень многоквартирных домов, в отношении которых Гарантирующей организацией по настоящему договору подается питьевая вода и отводятся сточные воды, предусмотрен Приложением № 1 к настоящему договору.

2. Граница балансовой принадлежности водопроводных сетей Исполнителя и Гарантирующей организации определяется в акте о разграничении балансовой принадлежности согласно Приложению № 2.

3. Граница эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям Исполнителя и Гарантирующей организации определяется в акте о разграничении эксплуатационной ответственности согласно Приложению № 3.

Местом исполнения обязательств по договору является точка, расположенная на границе эксплуатационной ответственности.

4. При отсутствии акта разграничения эксплуатационной ответственности граница эксплуатационной ответственности по объектам централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, в том числе водопроводным и канализационным сетям и сооружениям на них, устанавливается по границе балансовой принадлежности Исполнителя и Гарантирующей организации либо другого Исполнителя.

II. Сроки подачи (потребления) холодной воды

5. Датой начала подачи (потребления) холодной воды является «01» января 2017 г.

III. Сроки и порядок оплаты по договору

6. Оплата по настоящему договору осуществляется Исполнителем по тарифам на питьевую воду (питьевое водоснабжение), устанавливаемым в порядке, определенном законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов).

Тариф на холодную (питьевую) воду, установленный на дату заключения настоящего договора, составляет: с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г.:

питьевая вода – 20,56 руб. (с НДС)/куб. м.;

водоотведение – 21,28 руб. (с НДС)/куб. м.

Изменение тарифов в течение срока действия настоящего договора влечет за собой соответствующие изменения условий договора по стоимости услуг водоснабжения и водоотведения без дополнительного согласования с Исполнителем и оформления дополнительного соглашения к договору. Информация о тарифах, установленных в сфере водоснабжения и водоотведения, параметрах тарифного регулирования, в том числе долгосрочных, размещается органами регулирования тарифов в средствах массовой информации и (или) на сайте в сети "Интернет", предназначенном для размещения информации по вопросам регулирования тарифов и определяемом Правительством Российской Федерации.

7. Расчетный период, установленный настоящим договором, равен одному календарному месяцу. Исполнитель оплачивает полученную холодную воду в объеме потребленной холодной воды до 10-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем, на основании счетов (актов, счетов-фактур), выставленных к оплате Гарантирующей организацией не позднее 5-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Гарантирующей организации. Если поступившая от Исполнителя с назначением платежа оплата превышает обязательства Исполнителя по платежам за указанный в назначении платежа расчетный период, то разница относится на

погашение задолженности за наиболее ранние периоды, либо относится в счет будущих платежей Исполнителя, при отсутствии задолженности перед Гарантирующей организацией.

8. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между Гарантирующей организацией и Исполнителем не реже чем 1 раз в год, а также по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта. Сторона настоящего договора, иницирующая проведение сверки расчетов, уведомляет другую сторону о дате проведения сверки расчетов не менее чем за 5 рабочих дней до даты ее проведения. В случае неявки стороны к указанному сроку для проведения сверки расчетов сторона, иницирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет другой стороне акт о сверке расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. В таком случае срок на подписание акта сверки расчетов устанавливается в течение 3 рабочих дней со дня его получения. В случае неполучения ответа в течение более 10 рабочих дней после направления стороне акта о сверке расчетов акт считается признанным (согласованным) обеими сторонами.

IV. Права и обязанности сторон

9. Гарантирующая организация **обязана**:

а) осуществлять подачу Исполнителю холодной воды установленного качества и в объеме, позволяющем исполнителю обеспечить надлежащее содержание общего имущества в многоквартирных домах, находящихся под управлением Исполнителя, не допускать ухудшения качества холодной воды ниже показателей, установленных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и настоящим договором, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

б) обеспечивать эксплуатацию водопроводных сетей, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах ее эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;

в) осуществлять производственный контроль качества холодной (питьевой) воды;

г) соблюдать установленный режим подачи холодной воды;

д) с даты выявления несоответствия показателей холодной (питьевой) воды, характеризующих ее безопасность, требованиям законодательства Российской Федерации, незамедлительно извещать об этом Исполнителя в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Указанное извещение должно осуществляться любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет");

е) предоставлять Исполнителю информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

ж) отвечать на жалобы и обращения Исполнителя по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации;

з) при участии Исполнителя, если иное не предусмотрено правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, осуществлять допуск узлов учета, устройств и сооружений, предназначенных для подключения к централизованной системе холодного водоснабжения, к эксплуатации;

и) опломбировать Исполнителю приборы учета без взимания платы, за исключением случаев, предусмотренных правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, при которых взимается плата за опломбирование приборов учета;

к) предупреждать Исполнителя о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения в порядке и случаях, которые предусмотрены настоящим договором и нормативными правовыми актами Российской Федерации;

л) принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованных системах холодного водоснабжения, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией, а также по возобновлению действия таких систем с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения (за исключением подачи холодной (технической) воды);

м) обеспечивать установку на централизованной системе холодного водоснабжения, принадлежащей ей на праве собственности или на ином законном основании, указателей пожарных гидрантов в соответствии с требованиями норм противопожарной безопасности, следить за возможностью беспрепятственного доступа в любое время года к пожарным гидрантам, находящимся на ее обслуживании;

н) осуществлять организацию и эксплуатацию зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения;

о) уведомлять Исполнителя о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта водопроводных сетей, через которые осуществляется холодное водоснабжение;

п) принимать от Исполнителя информацию, предусмотренную настоящим договором и необходимую

для определения объема питьевой воды, потребленной в помещениях многоквартирных домов, и объема воды, поданной Исполнителю по настоящему договору в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах, а также объема сточных вод, отведенных в помещениях многоквартирных домов и объема сточных вод, отведенных Исполнителем по настоящему договору в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах, в сроки и в порядке, предусмотренные действующим законодательством и настоящим договором;

10. Гарантирующая организация вправе:

а) обеспечивать учет поданной холодной воды в порядке, установленном разделом V настоящего договора, и в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, если иное не предусмотрено настоящим договором;

б) осуществлять контроль за наличием самовольного пользования и (или) самовольного подключения Исполнителя к централизованной системе холодного водоснабжения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения к централизованной системе холодного водоснабжения;

в) временно прекращать или ограничивать холодное водоснабжение в порядке и случаях, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации;

г) иметь беспрепятственный доступ к водопроводным сетям, местам отбора проб холодной воды и приборам учета в порядке, предусмотренном разделом VI настоящего договора;

д) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

е) отказаться в одностороннем порядке от исполнения договора поставки коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в пределах норматива потребления соответствующего вида коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, - при наличии у исполнителя признанной им по акту сверки расчетов или подтвержденной решением суда задолженности перед ресурсоснабжающей организацией за поставленный коммунальный ресурс в размере, превышающем стоимость соответствующего коммунального ресурса за 3 расчетных периода (расчетных месяца).

11. Исполнитель обязан:

а) обеспечивать эксплуатацию водопроводных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;

б) обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижках обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других устройствах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности;

в) осуществлять контроль за правильностью учета объемов поданной холодной воды;

г) устанавливать приборы учета на границах эксплуатационной ответственности или в ином месте, определенном настоящим договором;

д) соблюдать установленный настоящим договором режим потребления холодной воды;

е) производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и в сроки, которые определены настоящим договором;

ж) обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Гарантирующей организации или по ее указанию представителям иной организации к водопроводным сетям, местам отбора проб холодной воды и приборам учета в порядке и случаях, которые предусмотрены разделом VI настоящего договора;

з) обеспечить работоспособность и соблюдение требований к эксплуатации установленных коллективных (общедомовых) приборов учета, их исправность и целостность пломб на приборах учета, а также сохранность установленных приборов учета в течение всего срока действия настоящего договора;

и) обеспечить за свой счёт ремонт или замену узла учёта и (или) коллективных (общедомовых) приборов учета воды при их повреждении, поверку приборов учета воды с обязательным уведомлением Гарантирующей организации;

к) уведомлять Гарантирующую организацию о планируемой дате допуска к эксплуатации узла учета после установки, замены, ремонта, поверки коллективного (общедомового) прибора учета воды для обеспечения участия представителя Гарантирующей организации в допуске к эксплуатации узла учета;

л) содержать в исправном состоянии системы и средства противопожарного водоснабжения, принадлежащие ему или находящиеся в границах (зоне) его эксплуатационной ответственности, включая пожарные гидранты, задвижки, краны и установки автоматического пожаротушения, устанавливать соответствующие указатели согласно требованиям норм противопожарной безопасности;

м) незамедлительно уведомлять Гарантирующую организацию и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточного напора холодной воды в случаях возникновения аварии на его водопроводных сетях;

н) уведомлять Гарантирующую организацию в случае передачи прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения, а также в случае предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или

сооружениями третьим лицам в порядке, установленном разделом IX настоящего договора;

о) незамедлительно сообщать в Гарантирующую организацию обо всех повреждениях или неисправностях на водопроводных и канализационных сетях, сооружениях и устройствах, приборах учета, о нарушении целостности пломб и нарушениях работы централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, которые могут оказать негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения и причинить вред окружающей среде;

п) обеспечивать в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, ликвидацию повреждения или неисправности водопроводных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, и устранять последствия таких повреждений или неисправностей;

р) предоставлять иным абонентам и транзитным организациям возможность подключения (технологического присоединения) к водопроводным сетям, сооружениям и устройствам, принадлежащим ему на законном основании, только при наличии согласия Гарантирующей организации;

с) не создавать препятствий для водоснабжения абонентов и транзитных организаций, водопроводные сети которых присоединены к водопроводным сетям Исполнителя;

т) представлять Гарантирующей организации сведения об абонентах, водоснабжение которых осуществляется с использованием водопроводных сетей Исполнителя, по форме и в объеме, которые согласованы сторонами настоящего договора;

у) не допускать возведения построек, гаражей и стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора и древопосадок, а также не осуществлять производство земляных работ в местах устройства централизованной системы водоснабжения, в том числе в местах прокладки сетей, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, без согласования с Гарантирующей организацией;

ф) осуществлять организацию и эксплуатацию зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения;

х) ежемесячно получать платежные документы «под роспись» по адресу: г. Тверь, ул. 15 лет Октября, д.7;

ц) представлять список лиц, имеющих право ведения оперативных переговоров, подписания отчетов о фактическом потреблении воды и сброшенных сточных вод, получения счетов-фактур, актов выполненных работ, актов сверки расчетов, ответственных за исправное состояние и безопасную эксплуатацию систем водоснабжения и приема сточных вод, сохранность приборов учета, пломб на них и на обводных линиях водомерных узлов, а также на других водопроводных сооружениях и устройствах, телефоны и факс для оперативной связи. Список должен содержать должности и фамилии уполномоченных лиц, и их рабочие телефоны. Исполнитель обязуется незамедлительно извещать Гарантирующую организацию об изменении данных, указанных в настоящем пункте.

ч) предоставить Гарантирующей организации перечень многоквартирных домов, в отношении которых на Исполнителя возложена обязанность по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, с приложением копий документов (соответствующих протоколов, договоров, уставов), подтверждающих наличие у Исполнителя обязанности по содержанию общего имущества в многоквартирном доме. Исполнитель обязуется не позднее 3-х рабочих дней извещать Гарантирующую организацию обо всех изменениях в указанном перечне с предоставлением подтверждающих документов для внесения соответствующих изменений в настоящий договор.

ш) при проведении любого вида работ, связанных с изменением или нарушением схемы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, письменно извещать об этом Гарантирующую организацию перед началом работ, но не менее чем за 5 рабочих дней

12. Исполнитель имеет право:

а) получать от Гарантирующей организации информацию о результатах производственного контроля качества холодной (питьевой) воды, осуществляемого Гарантирующей организацией, в соответствии с правилами производственного контроля качества холодной (питьевой) воды, качества горячей воды, утверждаемыми Правительством Российской Федерации;

б) получать от Гарантирующей организации информацию об изменении установленных тарифов на холодную (питьевую) воду (питьевое водоснабжение), тарифов на холодную (техническую) воду;

в) привлекать третьих лиц для выполнения работ по устройству узла учета;

г) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;

д) осуществлять в целях контроля качества холодной воды отбор проб холодной воды, в том числе параллельных проб, принимать участие в отборе проб холодной воды, осуществляемом Гарантирующей организацией.

е) на отказ от исполнения договора в случае прекращения обязанностей по содержанию общего имущества в многоквартирном доме. Данное условие предусматривает оплату поставленного до момента расторжения договора коммунального ресурса в полном объеме и исполнение иных возникших до момента расторжения договора обязательств, в том числе обязательств, возникших вследствие применения мер ответственности за нарушение договора.

**V. Порядок осуществления коммерческого учета
поданной (полученной) холодной воды, сроки и способы
предоставления Гарантирующей организации показаний приборов учета**

13. Объем подаваемой питьевой воды (в том числе на нужды горячего водоснабжения в случаях, когда горячая вода готовится с использованием оборудования, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме), а также отводимых сточных вод, подлежащий оплате Исполнителем по настоящему договору, рассчитывается в соответствии с пунктом 21(1) Правил № 124 утвержденных Правительством Российской Федерации.

14. При наличии обязанности и технической возможности установки коллективного (общедомового) прибора учета холодной воды стоимость питьевой воды, потребленной Исполнителем по настоящему договору при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в случае отсутствия коллективного (общедомового) прибора учета, а также в случае выхода из строя, утраты ранее введенного в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учета или истечения срока его эксплуатации по истечении 3 месяцев после наступления такого события, при непредставлении Исполнителем сведений о показаниях коллективного (общедомового) прибора учета в сроки, установленные действующим законодательством, при недопуске Исполнителем 3 и более раз представителей Гарантирующей организации для проверки состояния установленного и введенного в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учета определяется исходя из нормативов потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме с учетом повышающего коэффициента, величина которого устанавливается в размере, равном 1,5.

15. Для учета объемов поданной Исполнителю холодной воды стороны используют принятые в коммерческий учет приборы учета, если иное не предусмотрено правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

16. Объем коммунального ресурса, подлежащий оплате Исполнителем по договору в отношении многоквартирного дома, оборудованного коллективным (общедомовым) прибором учета, определяется как разница объема коммунального ресурса, определенного по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета за расчетный период (расчетный месяц) и объема коммунального ресурса, подлежащий оплате потребителями в многоквартирном доме, определенного за расчетный период (расчетный месяц) в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг. В случае если величина объема коммунального ресурса, подлежащий оплате потребителями в многоквартирном доме превышает или равна величине объема коммунального ресурса, определенного по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета за расчетный период, то объем коммунального ресурса, подлежащий оплате исполнителем по договору ресурсоснабжения в отношении многоквартирного дома за расчетный период (расчетный месяц), принимается равным 0.

17. Коммерческий учет поданной (полученной) холодной воды в узлах учета обеспечивает Исполнитель.

18. Исполнитель обязан в срок до 25 числа каждого текущего расчетного месяца передавать в бумажном и электронном виде Гарантирующей организации полученную от потребителей информацию о показаниях индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета воды (по форме Приложения № 6 к настоящему договору). Информация о показаниях, переданная Исполнителем после указанной даты, не используется Гарантирующей организацией для определения объема питьевой воды и сточных вод, подлежащей оплате Исполнителем по настоящему договору.

В случае несоответствия показаний индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета воды, переданных Гарантирующей организации Исполнителем, показаниям индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета воды, переданным Гарантирующей организацией потребителем, для определения объема потребления воды и отведения сточных вод, подлежащего оплате Исполнителем по настоящему договору, используется информация о показаниях, полученных Гарантирующей организацией от потребителя.

19. Исполнитель ежемесячно в срок с 23-го по 25-е число текущего расчетного месяца снимает показания коллективных (общедомовых) приборов учета воды, установленных в многоквартирных домах, в отношении которых на Исполнителя возложена обязанность по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, и в срок до 26 числа предоставляет Гарантирующей организации информацию о показаниях таких приборов учета (по форме Приложения № 7 к настоящему договору).

20. В случае если при осуществлении Гарантирующей организацией контроля за достоверностью предоставленных Исполнителем сведений о показаниях коллективных (общедомовых) приборов учета, снятием показаний приборов учета будут выявлены несоответствия между информацией о показаниях коллективных (общедомовых) приборов учета, полученной Гарантирующей организацией от Исполнителя, и информацией о показаниях коллективных (общедомовых) приборов учета, полученной Гарантирующей организацией при проведении контроля, для определения объема питьевой воды и сточных вод, подлежащей оплате Исполнителем по настоящему договору, используется информация о показаниях коллективных (общедомовых) приборов учета, полученная Гарантирующей организацией при проведении контроля.

21. Исполнитель в течение 10 календарных дней с момента получения от Гарантирующей организации настоящего договора обязан предоставить последней информацию по форме Приложения № 4 и документы, содержащие сведения о размере площади каждого жилого и нежилого помещения в

многоквартирном доме, а также об общей площади помещений в многоквартирном доме, включая помещения, входящие в состав общего имущества в многоквартирном доме – по всем многоквартирным домам, в которых на Исполнителя возложена обязанность по содержанию общего имущества в многоквартирном доме.

22. Исполнитель в соответствии с действующим законодательством несет ответственность за прием и передачу в органы регистрационного учета документов для регистрации и снятия с регистрационного учета граждан Российской Федерации по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации, в связи с чем, располагает сведениями о количестве и составе лиц, зарегистрированных по месту жительства и по месту пребывания в многоквартирных домах. В целях правильного определения объемов питьевой воды и сточных вод, подлежащих оплате Исполнителем по настоящему договору, Исполнитель в течение 10 календарных дней с момента получения от Гарантирующей организации настоящего договора обязан предоставить Гарантирующей организации (по форме Приложения №5 к настоящему договору) сведения о количестве собственников, а также зарегистрированных граждан в каждой квартире по каждому из многоквартирных домов, в отношении которых на Исполнителя возложена обязанность по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, а в последующем должен сообщать Гарантирующей организации обо всех произошедших изменениях в течение 3-х дней с момента их изменения. Также Исполнитель обязан предоставлять Гарантирующей организации по ее запросу сведения о регистрации граждан в течение 10 дней с момента получения запроса.

23. По запросу Исполнителя о предоставлении информации, используемой для определения объемов потребления ресурсов, Гарантирующая организация в течение 30 дней с момента поступления запроса направляет Исполнителю по электронной почте или любым другим способом, позволяющим подтвердить направление документов, сведения, используемые для определения объемов потребления питьевой воды и отведения сточных вод по форме Приложения № 8 к настоящему договору.

VI. Порядок обеспечения Исполнителем доступа Гарантирующей организации к водопроводным сетям, местам отбора проб холодной воды и приборам учета (узлам учета)

24. Исполнитель обязан обеспечить доступ представителям Гарантирующей организации или по ее указанию представителям иной организации к местам отбора проб холодной воды, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам в следующем порядке:

а) Гарантирующая организация или по ее указанию иная организация предварительно оповещает Исполнителя о дате и времени посещения с приложением списка проверяющих (при отсутствии доверенности или служебных удостоверений). Оповещение осуществляется любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»;

б) уполномоченные представители Гарантирующей организации или представители иной организации предъявляют Исполнителю служебное удостоверение (доверенность);

в) доступ представителям Гарантирующей организации или по ее указанию представителям иной организации к местам отбора проб холодной воды, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам осуществляется только в установленных настоящим договором местах отбора проб холодной воды, к приборам учета (узлам учета) и иным устройствам, предусмотренным настоящим договором;

г) Исполнитель вправе принимать участие при проведении Гарантирующей организацией всех проверок, предусмотренных настоящим разделом;

д) отказ в доступе (недопуск) представителям Гарантирующей организации к приборам учета (узлам учета) приравнивается к неисправности прибора учета, что влечет за собой применение расчетного способа при определении количества поданной (полученной) холодной воды в порядке, предусмотренном правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

VII. Порядок контроля качества холодной (питьевой) воды

25. Производственный контроль качества холодной (питьевой) воды, подаваемой Исполнителю с использованием централизованных систем водоснабжения, осуществляется в соответствии с правилами осуществления производственного контроля качества питьевой воды, качества горячей воды, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

26. Качество подаваемой холодной питьевой воды должно соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения. Допускается временное несоответствие качества холодной (питьевой) воды установленным требованиям, за исключением показателей качества холодной (питьевой) воды, характеризующих ее безопасность, при этом оно должно соответствовать пределам, определенным планом мероприятий по приведению качества холодной (питьевой) воды в соответствие установленным требованиям.

27. Исполнитель имеет право в любое время в течение срока действия настоящего договора самостоятельно отобрать пробы холодной (питьевой) воды для проведения лабораторного анализа ее

качества и направить их для лабораторных испытаний в организации, аккредитованные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Отбор проб холодной (питьевой) воды, в том числе отбор параллельных проб, должен производиться в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Исполнитель обязан известить Гарантирующую организацию о времени и месте отбора проб холодной (питьевой) воды не позднее 3 суток до проведения отбора.

VIII. Условия временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения

28. Гарантирующая организация вправе осуществить временное прекращение или ограничение холодного водоснабжения Исполнителя только в случаях и порядке, установленных жилищным законодательством и Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении", и при условии соблюдения порядка временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения, установленного правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

29. Гарантирующая организация в течение 24 часов с момента временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения уведомляет о таком прекращении или ограничении:

- а) Исполнителя;
- б) Администрацию города Твери;
- в) Управление «Роспотребнадзора» по Тверской области;
- г) Главное управление по делам гражданской обороны, пожарной безопасности и чрезвычайным ситуациям Тверской области.

30. Уведомление Гарантирующей организации о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения и приема сточных вод Исполнителя, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении холодного водоснабжения и приема сточных вод направляются соответствующим лицам любыми доступными способами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

IX. Порядок уведомления Гарантирующей организации о переходе прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение

31. В случае передачи прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения, а также в случае предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам Исполнитель в течение 3 дней со дня наступления одного из указанных событий, направляет Гарантирующей организации письменное уведомление с указанием лиц, к которым перешли эти права, документов, являющихся основанием перехода прав, и вида переданного права.

Также уведомление направляется любыми доступными способами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющими подтвердить его получение адресатом.

32. Уведомление считается полученным Гарантирующей организацией с даты почтового уведомления о вручении или с даты подписи о получении уведомления уполномоченным представителем Гарантирующей организации на 2-м экземпляре уведомления.

X. Условия водоснабжения иных лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям, принадлежащим Исполнителю

33. Исполнитель представляет гарантирующей организации сведения о лицах, объекты которых подключены к водопроводным сетям, принадлежащим Исполнителю.

34. Сведения о лицах, объекты которых подключены к водопроводным сетям, принадлежащим Исполнителю, представляются в письменной форме с указанием наименования таких лиц, срока подключения к водопроводным сетям, места и схемы подключения к водопроводным сетям, разрешенного отбора объема холодной воды и режима подачи холодной воды, а также наличия узла учета и места отбора проб холодной воды. Гарантирующая организация вправе запросить у Исполнителя иные необходимые сведения и документы.

35. Гарантирующая организация осуществляет водоснабжение иных лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям Исполнителя, при условии, что такие лица заключили настоящий договор с Гарантирующей организацией.

36. Гарантирующая организация не несет ответственности за нарушения условий настоящего договора, допущенные в отношении лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям Исполнителя и которые не имеют настоящего договора, единого договора холодного водоснабжения и водоотведения с Гарантирующей организацией.

XI. Порядок взаимодействия сторон при выявлении неисправности коллективного (общедомового) прибора учета.

37. При установлении факта неисправности, выхода коллективного (общедомового) прибора учета из строя, утраты ранее введенного в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учета или истечения срока его эксплуатации (истечения межповерочного срока), а также несанкционированного вмешательства в работу указанных приборов учета, повлекших их повреждение или искажение показаний, нарушения целостности пломб на указанных приборах учета, обводной линии Исполнитель обязан в срок не позднее 24 часов уведомить об указанном факте Гарантирующую организацию и прекратить передачу показаний указанных приборов учета Гарантирующей организации для использования их в целях определения объема коммунального ресурса, поставленного в многоквартирные дома.

38. Гарантирующая организация в срок, указанный в уведомлении Исполнителя, но не позднее 3-х рабочих дней с даты получения такого уведомления, направляет своего представителя для составления двухстороннего акта, фиксирующего факт неисправности, выхода коллективного (общедомового) прибора учета из строя, утраты ранее введенного в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учета или истечения срока его эксплуатации (истечения межповерочного срока), а также несанкционированного вмешательства в работу указанных приборов учета, повлекших их повреждение или искажение показаний, нарушения целостности пломб на указанных приборах учета и (или) обводной линии. Исполнитель обязан обеспечить участие своего представителя в составлении и подписании указанного акта.

39. После проведенного ремонта, замены, поверки коллективного (общедомового) прибора учета, его повторного опломбирования, а также устранения несанкционированного вмешательства в работу указанных приборов учета, повлекших их повреждение или искажение показаний, Исполнитель в срок не позднее 3-х рабочих дней уведомляет Гарантирующую организацию об устранении неисправности коллективного (общедомового) прибора учета. Гарантирующая организация в сроки, установленные нормативно-правовыми актами, осуществляет допуск узла учета к эксплуатации. Исполнитель обязан обеспечить участие своего представителя в процедуре допуска узла учета к эксплуатации.

XII. Порядок взаимодействия сторон при выявлении несанкционированного подключения к внутридомовым инженерным системам

40. Собственники помещений в многоквартирном доме не вправе несанкционированно подключать оборудование к внутридомовым инженерным системам или к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения напрямую или в обход приборов учета, вносить изменения во внутридомовые инженерные системы.

41. При обнаружении осуществленного с нарушением установленного порядка подключения (далее - несанкционированное подключение) внутриквартирного оборудования потребителя к внутридомовым инженерным системам Исполнитель обязан составить акт о выявлении несанкционированного подключения в порядке, установленном Правилами 354.

На основании акта о выявлении несанкционированного подключения Исполнитель направляет собственнику помещения в многоквартирном доме уведомление о необходимости устранить несанкционированное подключение.

42. Гарантирующая организация производит доначисление платы за коммунальную услугу соответствующего вида для потребителя, в интересах которого совершено такое подключение.

Доначисление размера платы в этом случае должно быть произведено исходя из объемов коммунального ресурса, рассчитанных как произведение мощности несанкционированно подключенного оборудования (для водоснабжения и водоотведения - по пропускной способности трубы) и его круглосуточной работы за период начиная с даты осуществления несанкционированного подключения, указанной в акте о выявлении несанкционированного подключения, составленном Исполнителем с привлечением Гарантирующей организацией, а в случае невозможности установления даты осуществления несанкционированного подключения - с даты проведения Исполнителем предыдущей проверки, но не более чем за 3 месяца, предшествующие месяцу, в котором выявлено такое подключение, до даты устранения Исполнителем такого несанкционированного подключения. В случае невозможности определить мощность несанкционированно подключенного оборудования доначисление размера платы осуществляется исходя из объема, определенного на основании норматива потребления соответствующих коммунальных услуг с применением к такому объему повышающего коэффициента 10. При этом в случае отсутствия постоянно и временно проживающих в жилом помещении граждан объем коммунальных услуг в указанных случаях рассчитывается с учетом количества собственников такого помещения.

43. Проверку факта несанкционированного подключения потребителя в нежилом помещении осуществляет Исполнитель в порядке, предусмотренном Правилами 354, в случае если ресурсопотребляющее оборудование такого потребителя присоединено к внутридомовым инженерным сетям, и Гарантирующая организация в случае если такое подключение осуществлено к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения до ввода в многоквартирный дом и потребление коммунального ресурса в таком нежилом помещении не фиксируется коллективным (общедомовым) прибором учета.

Объем коммунальных ресурсов, потребленных в нежилом помещении, при несанкционированном

подключении определяется Гарантирующей организацией расчетными способами, предусмотренными законодательством Российской Федерации о водоснабжении и водоотведении для случаев самовольного подключения.

XIII. Порядок урегулирования споров и разногласий

44. Разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

45. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах договора, и должна содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
- б) содержание спора, разногласий;
- в) другие сведения по усмотрению стороны.

46. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней со дня ее получения обязана рассмотреть претензию и дать ответ.

47. Стороны составляют акт об урегулировании спора (разногласий).

48. В случае не достижения сторонами согласия, спор и разногласия, возникшие из настоящего договора, подлежат урегулированию в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

XIV. Ответственность сторон

49. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

50. В случае нарушения Гарантирующей организацией требований к качеству питьевой воды, режима подачи холодной воды, уровня давления холодной воды Исполнитель вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему договору в соответствующем расчетном периоде.

Ответственность Гарантирующей организации за качество подаваемой холодной (питьевой) воды определяется до границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям Исполнителя и Гарантирующей организацией, установленной в соответствии с актом разграничения эксплуатационной ответственности.

51. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств по оплате настоящего договора Гарантирующая организация вправе потребовать от Исполнителя уплаты неустойки в размере 2-кратной ставки рефинансирования (учетной ставки) Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

51.1 Гарантирующая организация не несет ответственность за комплектность, сохранность, работоспособность и нормальное техническое состояние всех без исключения отключающих устройств Исполнителя, предотвращающих подтопление подвальных помещений при авариях на канализационных сетях и за ущерб, вызванный этим подтоплением.

51.2. Исполнитель несет ответственность за сохранность и эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, сооружений и устройств, находящихся на его балансе и обслуживании, а также за вред, причиненный Гарантирующей организации в соответствии с действующим законодательством.

51.3. При срыве Исполнителем пломб со средств измерений, задвижек узла учета и других устройств, установленных Гарантирующей организацией, без уведомления последнего и необходимости установки (снятия) пломбы в случае замены, ремонта, поверки и установки прибора учета вновь, Исполнитель предварительно оплачивает Гарантирующей организацией дополнительный счет за выполнение указанных работ.

51.4. Ответственность за надлежащее состояние и исправность узлов учета, а также за своевременную поверку средств измерений, установленных на узлах учета, несет Исполнитель.

XV. Обстоятельства непреодолимой силы

52. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

53. Сторона, подвергшаяся действию непреодолимой силы, обязана известить любыми доступными способами другую сторону без промедления, не позднее 24 часов, о наступлении указанных обстоятельств или предпринять все действия для уведомления другой стороны.

Извещение должно содержать данные о наступлении и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов, известить другую сторону о прекращении таких обстоятельств.

XVI. Действие договора

54. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами, распространяет свое действие на отношения сторон, возникшие с 01.01.2017 г. и действует до 31.12.2017 г.

55. Настоящий Договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на иных условиях.

56. Настоящий Договор, может быть, расторгнут до окончания срока действия настоящего Договора по обоюдному согласию сторон.

57. В случае предусмотренного законодательством Российской Федерации отказа Гарантирующей организации от исполнения настоящего Договора при его изменении в одностороннем порядке настоящий Договор считается расторгнутым.

XVII. Прочие условия

58. Изменения к настоящему Договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон.

59. Одна сторона в случае изменения у нее наименования, места нахождения или банковских реквизитов обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

60. При исполнении настоящего Договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона "О водоснабжении и водоотведении", правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

61. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

62. Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

63. При досрочном расторжении договора по инициативе Исполнителя последний обязан письменно предупредить Гарантирующую организацию, в 30-дневный срок, и произвести полную оплату полученной воды.

XVIII. Реквизиты сторон Договора

Гарантирующая организация: ООО «Тверь Водоканал»	Исполнитель: ТСЖ «Скворцова – Степанова 38»
Местонахождение (адрес): 170008, г. Тверь, ул. 15 лет Октября, д. 7	Местонахождение (адрес): 170042, Г. Тверь, ул. «Скворцова-Степанова, 38»
ИНН 6901093516	ИНН 6952042069
КПП 695050001	КПП 695201001
БИК 044525593	БИК 047888760
Наименование банка: АО «АЛЬФА-БАНК» Г.МОСКВА	Наименование банка: Ярославский ф-л ПАО «Промсвязьбанк» г. Ярославль
Расчетный счет: 40702810501400001093	Расчетный счет: 40703810002000000291
Кор.счет: 30101810200000000593	Кор.счет:
Местонахождение банка: 107078, г. Москва, ул. Каланчевская, д. 27	Местонахождение банка:
ОКВЭД 41.00.1 41.00.2	ОКВЭД
ОКПО 93409615	ОКПО
Телефон: 36-83-16, 35-33-26, 32-86-69, 48-30-44	Телефон: 8-910-6406310; 8-910-6407565
Факс: 58-25-52, 58-25-50, 58-85-93	Факс:
E-mail: tvkhelp@rosvodokanal.ru	E-mail: o.lvovich@mail.ru

Подписи сторон Договора

От имени Гарантирующей организации:

От имени Исполнителя:



Коммерческий директор

Ю.В. Сорокина

Председатель

О.В. Львович

Перечень многоквартирных домов, в отношении которых на ИСПОЛНИТЕЛЯ возложена обязанность по содержанию общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Адреса многоквартирных домов в г.Твери		Кол-во лицевых счетов	Дата включения в договор	ОДПУ (номер, марка, место установки)	Информация о величине нормативов потребления холодной воды, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в МКД (норматива холодного водоснабжения на общедомовые нужды)		
	Улица	№ дома				Норматив потребления холодной воды в целях содержания общего имущества в МКД (по состоянию на 01.01.2017)	Норматив потребления холодной воды в целях содержания общего имущества в МКД (по состоянию на 01.06.2017)	Норматив отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в МКД(по состоянию на 01.06.2017)
1	Скворцова Степанова	38	144	01.11. 2017	ВСХН-50 №11625429	0,045	0,020	0,020



ГАРАНТИРУЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

М.П. Коммерческий директор _____

Подпись

Ю.В. Сорокина



ИСПОЛНИТЕЛЬ

М.П. Председатель _____

Подпись

О.В. Львович

от «1» ноября 2017 г. № 6384с

АКТ
о разграничении балансовой принадлежности

_____,
(наименование организации)
именуемое в дальнейшем Гарантирующей организацией, в лице
_____,
(наименование должности, фамилия, имя, отчество)
действующего на основании _____,
(положение, устав, доверенность – указать нужное)
с одной стороны, и _____, именуемое
(наименование организации)
в дальнейшем Исполнителем, в лице _____,
(наименование должности - в случае заключения контракта со стороны Исполнителя юридическим лицом; фамилия, имя, отчество - в случае
заключения контракта со стороны Исполнителя физическим лицом)
действующего на основании _____,
(положение, устав, доверенность – указать нужное в случае заключения контракта со стороны Исполнителя юридическим лицом)
с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что границей раздела
балансовой принадлежности по водопроводным и канализационным сетям Исполнителя и Гарантирующей организации
является _____

_____.

Гарантирующая организация

Исполнитель

"__" _____ 20__ г.

"__" _____ 20__ г.

АКТ
о разграничении эксплуатационной ответственности

(наименование организации)
именуемое в дальнейшем Гарантирующей организацией, в лице _____,
(наименование должности, фамилия, имя, отчество)
действующего на основании _____,
(положение, устав, доверенность - указать нужное)
с одной стороны, и _____, именуемое
(наименование организации)
в дальнейшем Исполнителем, в лице _____,
(наименование должности - в случае заключения контракта со стороны Исполнителя юридическим лицом: фамилия, имя, отчество - в случае
заключения контракта со стороны Исполнителя физическим лицом)
действующего на основании _____,
(положение, устав, доверенность – указать нужное в случае заключения контракта со стороны Исполнителя юридическим лицом)
с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что границей раздела
эксплуатационной ответственности по водопроводным и канализационным сетям Исполнителя и Гарантирующей
организацией является _____.

Гарантирующая организация

Исполнитель

" " _____ 20__ г.

" " _____ 20__ г.

от «1» ноября 2017 г. № 6384с

ФОРМА

Информация о составе площади многоквартирных домов

договор № _____ от «__» _____ 20__ г.
Наименование Исполнителя _____

№ п/п	Адрес многоквартирного дома в г.Твери		Количество этажей в многоквартирном доме	Общая площадь многоквартирного дома (общая площадь жилых и нежилых помещений, а также общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества) (кв. м.)	Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (кв.м.)*	Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме	
	Улица	№ дома				Общая площадь всех жилых помещений многоквартирного дома (кв.м.)	Общая площадь всех нежилых помещений многоквартирного дома (кв.м.)

*- Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, определенная как суммарная площадь следующих помещений, не являющихся частями квартир многоквартирного дома и предназначенная для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме (согласно сведениям, указанным в паспорте многоквартирного дома): межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, тамбуров, холлов, вестибюлей, колясочных, помещений охраны (консьержа) в этом многоквартирном доме, не принадлежащих отдельным собственникам.



ГАРАНТИРУЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

М.П. Коммерческий директор _____ Ю.В. Сорокина

Подпись

ИСПОЛНИТЕЛЬ

М.П. Председатель _____ О.В. Львович

Подпись



ФОРМА

**Сведения
о количестве собственников (зарегистрированных граждан)**

Улица в г. Твери	№ дома	№ квартиры	Фамилия имя отчество и дата рождения зарегистрированных лиц	Количество собственников, чел.	Количество зарегистрированных, чел.	Количество проживающих	Площадь жилая	Тип собственности*

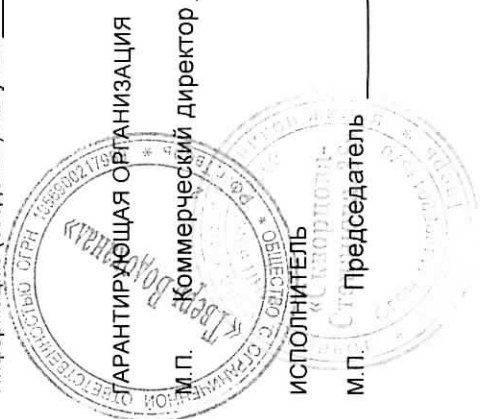
* - Муниципальная/приватизированная/не определен/общежитие/служебная

ИСПОЛНИТЕЛЬ

_____ Подпись _____ Должность, фамилия, инициалы представителя Исполнителя

Информацию (сведения) получил _____ Подпись _____ Должность, фамилия, инициалы представителя РСО

« _____ » _____ 20 ____ г.



ФОРМА
Сведения
об индивидуальных, общих (квартирных) приборах учета

№ п/п	Улица в г. Твери	№ дома	№ квартиры	Марка	Тип прибора учета	Заводской номер прибора учета	Дата ввода в эксплуатацию	Дата поверки	Предыдущие показания	Текущие показания	Потребление за отчетный период, куб. м.
Итого											

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Подпись _____ Должность, фамилия, инициалы представителя Исполнителя

Информацию (сведения) получил _____
Подпись _____ Должность, фамилия, инициалы представителя РСО

« ____ » _____ 20 ____ г.

ГАРАНТИРУЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

М.П. Коммерческий директор _____ Ю. В. Сорокина

Подпись

ИСПОЛНИТЕЛЬ

М.П. Председатель _____ О. В. Львович

Подпись



Донесение о показаниях коллективных (общедомовых) приборов учета холодного водоснабжения (ХВС)

за период _____ (указать месяц) 20__ г.
договор № _____ от «__» _____ 20__ г.
Наименование ИСПОЛНИТЕЛЬ _____

Холодное водоснабжение

Объект потребления: адрес многоквартир ного дома	№ дома	Марка Прибора учета	Номер прибора учета	Дата ввода прибора учета в эксплуатаци ю	Дата поверки прибора учета	Показание счетчика /ХВС/		Количество потребленной воды, куб. м.	Дата снятия текущих показаний
						предыдущее	текущее		



ГАРАНТИРУЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

М.П. Коммерческий директор

Ю.В. Сорокина

Подпись

ИСПОЛНИТЕЛЬ

М.П. Председатель

О.В. Львович

Подпись

ФОРМА
Отчет РЕСУРСΟΣНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

за период _____ (указать месяц) 20__ г.
договор № _____ от «__» _____ 20__ г.
Наименование ИСПОЛНИТЕЛЯ _____

1. Информация (сведения) об объемах водоснабжения в многоквартирных домах, оборудованных и необорудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета в разрезе жилых помещений, куб. м.

№ п/п	Адрес в г. Твери		Лицевой счет	Индивидуальное потребление в жилых помещениях						ВСЕГО, куб. м.			
				по нормативу, куб. м.			по прибору учета, куб. м.						
				количество проживающих	установленные нормы в ХВС/ГВС	объем, куб. м.	Текущие показания ХВС/ХВС в ГВС	Предыдущие показания ХВС/ХВС в ГВС	Объем, определенный по показаниям, куб. м.				
ХВС	ХВС в ГВС	ХВС	ХВС в ГВС										
Итого													

2. Информация (сведения) об объемах водоснабжения в многоквартирных домах, оборудованных и необорудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета в разрезе жилых помещений, куб. м.

Улица	№ дома	№ договора	Контрагент	Наименование потребителя	Марка, № прибора учета, срок поверки	Предыдущие показания	Текущие показания	Количество потребленной воды, куб. м.
Итого по МКД ХВС								
Итого по МКД ХВС в ГВС								

3. Сводная информация (сведения) об объемах водоснабжения в многоквартирных домах, оборудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета куб. м.

Улица	№ Дома	Предыдущие показания	Текущие показания	Расход по ОДПУ ХВС, куб.м.	Предыдущие показания ОДПУ ХВС в ГВС	Текущие показания ОДПУ ХВС в ГВС	Расход по ОДПУ ХВС в ГВС, куб.м	Общий расход по ОДПУ, куб.м.	Объем по жилым помещениям, куб.м.		Разница между ОДПУ и ИПУ, куб.м.	Нормативный ОДН, куб.м.	Сверхнормативный ОДН, куб.м.
									ХВС в ГВС	ХВС			
									ХВС в ГВС	ХВС	ХВС в ГВС		



ГАРАНТИРУЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

М.П. Коммерческий директор

Ю. В. Сорокина

Подпись



ИСПОЛНИТЕЛЬ

М.П. Председатель

О. В. Львович

Подпись